

## 2.5 Zimmerwohnung A5 im Haus Alpenblick

8897 Flumserberg-Tannenheim (Mittenwald), Tobelbachstrasse 8  
Eingabe Google Maps / Navi / GPS: Tobelbachstrasse 8, Flumserberg

### Beschreibung

Die moderne 2.5 Zimmerwohnung liegt sehr zentral am Flumserberg. Drei Gehminuten zum Hallenbad Flumserberg-Mittenwald sowie zur Skipiste. 8m<sup>2</sup> Balkon mit schöner Aussicht. Die Wohnung befindet sich im 3. Stock, jedoch gelangt man durch den Haupteingang bodeneben in die Wohnung. Die lichtdurchflutete Wohnung ist modern und gemütlich eingerichtet. Wohnfläche 54m<sup>2</sup>, Baujahr 1992, Vollständige Renovation 2019

### Service

- ✓ Kabel-TV HD-Qualität inkl. digitales Radio
- ✓ FREE W-LAN Internet / Wifi
- ✓ Gondelbahn Prodalp-Express und Zentrum Tannenheim in 10 min. erreichbar, in unmittelbarer Nähe ist der Mittenwald-Skilift und die Piste zum Prodalp-Express
- ✓ Zur Wohnung gehört ein kostenloser Garagen-Parkplatz A5 und ein Besucher-Parkplatz
- ✓ Beim Eingang ist eine Schlüsselbox installiert, sodass Sie selbstständig bereits einziehen können bis unsere persönliche Wohnungsübergabe stattfindet

### Ausstattung

- ✓ Ein Schlafzimmer mit einem ausziehbaren Doppelbett und einem Etagenbett
- ✓ Im offenen Wohnzimmer gibt es zusätzlich noch ein bequemes, ausziehbares Bettsofa.
- ✓ Maximal sind 6 Personen zugelassen, ideal für 4 – 5 Personen
- ✓ Ein Badezimmer mit Dusche / WC / Lavabo
- ✓ Bettwäsche optional 15CHF/Set, Frottéewäsche assortiert/6-teilig optional 20CHF/Paket kann bei uns bestellt werden, oder von zuhause mitbringen
- ✓ Offene Wohnstube mit Kühlschrank/Gefriereteil, Kochherd, Umluft-Backofen, **Geschirrspüler**, Toaster, Wasserkocher, Fondue, Raclette, Tischgrill und noch vielem mehr
- ✓ Waschmaschine und Tumbler in separatem Raum vorhanden
- ✓ Im Eingangsbereich gibt es ein Schrank A5 für die Skier und Snowboards
- ✓ Kaffeemaschine Turmix-Nespresso, Kapseln bitte mitbringen oder in den Dorfläden Flumserberg kaufen

### Besonderes

- ✓ Haustiere nach Absprache erlaubt. Es gilt dann eine pauschale Hundegebühr von CHF 50.-
- ✓ Nichtraucherwohnung, Rauchen auf dem Balkon erlaubt.



## Anfahrtsplan Haus Alpenblick, 8897 Flumserberg-Tannenheim, Tobelbachstrasse 8 (Mittenwald)

Von Flums herkommend, fahren Sie durch Flumserberg-Tannenheim bis zum Ortsteil Mittenwald. Folgen Sie der Flumserbergstrasse bis auf die Höhe des Hallenbads, dann scharf rechts abbiegen in die Tobelbachstrasse.

Das 4. Haus auf der rechten Seite ist dann Haus Alpenblick. Zum Ein- und Ausladen können Sie direkt vor dem Haus parkieren. Anschliessend das Fahrzeug bitte in der Garage parkieren, nicht vor dem Haus stehen lassen.

Durch den Schlüssel der Schlüsselbox, ist beim Haupteingang installiert, gelangen Sie ebenerdig zur Wohnung A5.

Benutzen Sie in der Garage unterhalb des Haus Alpenblick den Platz Nr. A5.

