

## **Haus Zur Arve, Wohnung Christen**

Abendweidstrasse 11, 8898 Flumserberg – Tannenboden - Zentrum  
Eingabe Google Maps / Navi / GPS: Abendweidstrasse 11 Flumserberg

### **Beschreibung**

Grosse, moderne 3.5-Zimmerwohnung im Haus Zur Arve, alles vorhanden, Im Jahr 2008 renoviert, Wohnfläche ca. 80 m<sup>2</sup>, **Super-Standort**, direkt bei den Übungsliften/Skischule, Ski- und Bordersnight.

- ✓ Kabel-TV HD-Qualität inkl. Radio
- ✓ Parkplatz in einer Garage vorhanden
- ✓ Dorfladen, Sportgeschäft, Skischule-Büro und Tourismus-Büro, div. Restaurants, Übungslifte und Bergbahn Maschgenkamm, alles einfach zu Fuss erreichbar

### **Ausstattung**

- ✓ 2 Schlafzimmer (1 Zimmer mit Doppelbett und 1 Zimmer mit 1 Einzelbett und 1 Doppelbett)
- ✓ Ideal für 4/5 Personen
- ✓ Offene Wohn-/Essstube mit Küche. Kühlschrank/Gefrierteil, Backofen, Mikrowellen-Gerät, Geschirrspülmaschine, Fondue, Raclette, Eierkocher
- ✓ Delizio Kapselmaschine und Wasserkocher
- ✓ 1 Badezimmer mit Badewanne, WC, Dusche und Lavabo, Föhn vorhanden
- ✓ Küche voll ausgerüstet für 8 Personen, es darf alles benutzt werden
- ✓ Waschmaschine/Tumbler vorhanden im Gebäude
- ✓ Schöne Sonnenterrasse mit Gartensitzplatz Richtung Skipiste und schöne Aussicht auf die Churfürsten
- ✓ Hängeständer in der Garage für Skier, Skischuhraum im Gebäude

### **Besonderes**

- ✓ Haustiere sind nicht erlaubt
- ✓ Nichtraucherwohnung, rauchen auf der Terrasse erlaubt (Aschenbecher vorhanden.)



## Anfahrtsplan Haus Zur Arve, 8898 Flumserberg-Tannenboden, Abendweidstrasse 11

Von Flums herkommend, fahren Sie durch Flumserberg-Tannenheim und Flumserberg-Mittenwald, kurz vor der Dorfeinfahrt Flumserberg-Tannenboden biegen Sie links in die Abendweidstrasse ein. Das letzte Haus auf der linken Seite ist «Zur Arve» beschriftet.

Benutzen Sie in der Garage den Parkplatz **beschriftet mit Nr. 7**.

Die Garageneinfahrt finden Sie direkt links vom Haupteingang. Sie können Ihre Skiausrüstung vor dem Parkplatz an die Wand hängen und Ihre Skischuhe im Skischuhraum lassen. Sie finden den Schlüsselkasten im Milchkasten Christen-Wyss beim Haupteingang.

